



## Copia Conforme

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 80 del 23/10/2020

**OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO LOCALI ORTO BOTANICO**

L'anno 2020 il giorno 23 del mese di **Ottobre** alle ore **18.00** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

	Nominativo	Presente
1	MARIA FRANCESCA FRAU	NO
2	MARIA LAURA GHISU	SI
3	EFISIO ARBAU	SI
4	MICHELE CADEDDU	(modalità WhatsApp) )SI
5	FRANCA BUSSU	NO

Presiede la seduta il **Sindaco EFISIO ARBAU**, con l'assistenza del Segretario, collegato con modalità WhatsApp ANTONINA MATTU.

Il Sindaco comunica che la riunione si tiene in parte in presenza fisica, nel rispetto di tutte le misure di sicurezza di contenimento della diffusione del contagio da COVID 19:

- ✓ Controllo temperatura;
- ✓ Utilizzo delle mascherine;
- ✓ Rigorosa attenzione all'igiene delle mani con soluzioni idroalcoliche;
- ✓ Ambiente sufficientemente aerato;

In particolare è assicurato il mantenimento continuativo della distanza di sicurezza interpersonale di almeno un metro fra tutti i partecipanti.

Il Sindaco, a seguito di accertamento dell'identità personale dei componenti, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**CONSIDERATO** che il Comune di Ollolai è proprietario di alcuni locali presso l'Orto Botanico;

**VISTE** la disponibilità del Distretto Rurale Barbagia, Agenzia di sviluppo locale promossa dall'Unione dei Comuni della Barbagia con oltre centocinquanta soci, di scegliere come propria sede Ollolai, anche alla luce della presenza di una stanza attigua alla sala riunioni dell'Orto Botanico e di altra da ricavare dal locale attualmente in uso al servizio di custodia, nonché dei servizi igienici, da utilizzare come sede della Fondazione di partecipazione per lo svolgimento di attività socio culturali. Nello specifico il Distretto rurale Barbagia darà supporto logistico e spazi dedicati per la riuscita del progetto promosso dal Comune di Ollolai e dall'Associazione Sudio I&P denominato "D.E.M.E.T.R.A". Il Distretto Rurale Barbagia, per conto del Comune di Ollolai, a riguardo garantirà: la promozione del progetto; la referenza come coordinamento delle attività di rete con i soggetti coinvolti; collaborerà nella fase di selezione, nelle attività previste nel progetto, compresa quella di tutoraggio delle attività; con la disponibilità dei locali sopra indicati e del parco dell'Orto Botanico per tutta la durata del progetto e negli anni successivi ai fini del mantenimento e sviluppo del centro; il sostegno nella valorizzazione e manutenzione dell'Orto botanico; manutenzione Orto Botanico; nonché la collaborazione nelle azioni di comunicazione e diffusione del progetto;

**VISTO** l'art.20 del Regolamento Comunale per la disciplina della concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici, risulta disciplinata la procedura per ottenere il godimento di un bene comunale;

**CONSIDERATO** che il Distretto Rurale Barbagia opera senza scopo di lucro, per fini sociali e di volontariato e che si impegna alla manutenzione ordinaria del complesso in questione;

**CONSIDERATO** che si ritiene opportuno concedere in comodato d'uso gratuito, previo impegno a sostenere le spese di manutenzione ordinaria, della sala riunioni, della stanza attigua e di altra da ricavare dal locale attualmente in uso al servizio di custodia, nonché dei servizi igienici presso l'Orto Botanico di proprietà del Comune di Ollolai;

**VISTO** il DPCM 18 Ottobre 2020 e considerate le motivate ragioni alla tenuta in presenza della presente riunione;

**TUTTO** ciò premesso;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli ai sensi del D.Lgs.267/2000 T.U. EE.LL.;

**UNANIME**

### **DELIBERA**

**DI CONCEDERE** in comodato d'uso come da convenzione, previo impegno a sostenere le spese di manutenzione ordinaria, della sala riunioni, della stanza attigua e di altra da ricavare dal locale attualmente in uso al servizio di custodia, nonché dei servizi igienici presso l'Orto Botanico di proprietà del Comune di Ollolai.

Il concessionario, in persona del legale rappresentante pro tempore, dovrà rispettare le seguenti disposizioni:

- a) Custodia dei locali presi in comodato;
- b) Utilizzo degli stessi per le finalità richieste ed autorizzate;

- c) Conservazione dei beni presi in consegna;
- d) Segnalazione immediata al Comune di eventuali danneggiamenti riscontrati, furti o intromissioni da parte di estranei e personale non autorizzato ;
- e) I concessionari dovranno provvedere, ai sensi dell'art.2 comma 5 del Regolamento al pagamento delle spese di gestione;
- f) Alla manutenzione ordinaria dei locali;
- g) E' fatto assoluto divieto al concessionario di modificare o comunque alterare lo stato dei luoghi e non può concedere a terzi il godimento dei beni se non per il caso precisato in premessa, relativo a progetti promossi dal Comune di Ollolai;
- h) La concessione ha la durata di n.9 (NOVE) anni con decorrenza dalla data della stipula della convenzione;
- i) La consegna dei beni in carico dovrà essere fatta mediante verbale sottoscritto dalle parti;
- j) L'Amministrazione comunale qualora lo ritenga necessario può rescindere la convenzione in qualsiasi momento, salvo un congruo preavviso;
- k) L'Amministrazione Comunale può far uso dei locali per scopi istituzionali, culturali, e sportive previo accordo con le parti;
- l) La convenzione in caso di inadempienza degli obblighi sopraindicati, verrà rescissa.

**DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Amministrativo per la predisposizione degli atti successivi.

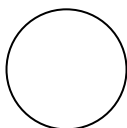
\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.267/2000, il sottoscritto esprime parere positivo (parere espresso nella proposta di deliberazione)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO**  
**F.to Ing. Davide Soro**

**Approvato e sottoscritto**

► **Il Presidente**  
EFISIO ARBAU



► **Il Segretario Comunale**  
ANTONINA MATTU

f.to .....

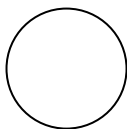
f.to .....

---

**PUBBLICAZIONE**

la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale dal 26/10/2020 per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)

Data 26/10/2020



► **Il Responsabile**  
ANTONINA MATTU

f.to .....

---

**ATTESTAZIONE**

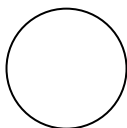
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000);

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

è divenuta esecutiva il 10/11/2020 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Data 26 ottobre 2020



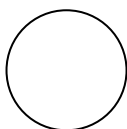
► **Il Responsabile**  
ANTONINA MATTU

f.to .....

---

È copia conforme all'originale.

Data \_\_\_\_\_



► **Il Responsabile**

.....